

Szám: /2012.

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Kóspallag Község Önkormányzatának 2012. augusztus 14. napján megtartott testületi üléséről.

**Jelen vannak:** A mellékelt jelenléti ív szerint.

**Stefkó Imre polgármester:** Köszönti a megjelent képviselőket, alpolgármester asszonyt, körjegyző asszonyt, az ügyvéd urat, jegyzőkönyvvezetőt és a megjelenteket.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **határozatképes**, mert a **4 tagú** testületből **4 fő** és a **polgármester** jelen van.

**Stefkó Imre polgármester:** Javaslatot tesz az ülés napirendjére, melyet a képviselő-testület **5 igen egyhangú** szavazatával elfogad az alábbiak szerint:

### Napirend:

**1.) Szokolya Község Önkormányzatának óvodai, iskolai étkeztetés biztosításának megtárgyalása**

Előadó: Stefko Imre polgármester  
(szóbeli előterjesztés)

**2.) 2013. évi startmunkaprogram tervezése**

Előadó: Stefko Imre polgármester  
(írásbeli előterjesztés)

**3.) Megbízás adása Kóspallag, Szokolya és környező településekkel közös önkormányzati hivatal létrehozására**

Előadó: Stefko Imre polgármester  
(szóbeli előterjesztés)

**4.) Rally versenyre engedély adása**

Előadó: Stefko Imre polgármester  
(szóbeli előterjesztés)

**5.) 2012. évi közbeszerzési terv elfogadása**

Előadó: Stefko Imre polgármester  
(írásbeli előterjesztés)

**6.) Elővásárlási jogról tájékoztatás**

Előadó: Stefko Imre polgármester  
(szóbeli előterjesztés)

**7.) Iskola területének megosztása**

Előadó: Stefko Imre polgármester  
(szóbeli előterjesztés)

**8.) SZMSZ módosítására javaslattétel**

Előadó: Stefko Imre polgármester  
(szóbeli előterjesztés)

**9.) Szolgálati lakás**

Előadó: Stefko Imre polgármester  
(szóbeli előterjesztés)

**10.) Egyebek**

**Klein Tibor képviselő:** A kiküldött napirendi pont 3. pontját nem tudja elfogadni, az nem olyan, hogy csak szóbeli előterjesztés legyen. Miért nincs hozzá írásos előterjesztés, ez egy komoly dolog. A Szlovák Önkormányzat elnöke nem tudott eljönni a testületi ülésre, ezért megkérte, hogy még a napirendi pont tárgyalása előtt legyen felolvasva a levél, amit a képviselő-testülethez címzett.

A képviselő-testület a kérést megvitatja és kéri a levél felolvasását. **Klein Tibor képviselő** felolvassa a levelet, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

### 1.) Szokolya Község Önkormányzatának óvodai, iskolai étkeztetés biztosításának megtárgyalása

**Stefkó Imre polgármester:** Szokolya Község Önkormányzata felkérte, hogy főzzenek a szokolyai gyermekeknek is, ugyanabban az árban, amit eddig a vállalkozónak fizetett a szokolyai önkormányzat. Jobban kihasználnánk a konyhát, akkor talán nem lenne veszteséges a konyha üzemeltetése. Még 2 főt fel kellene venni, valamint az ételmezésvezető 8 órában lenne foglalkoztatva. 300-400 e Ft-os beruházásra lenne szükség ahhoz, hogy ezt meg tudjuk valósítani. Kellenének főzőedények és egy gázszámoly is. Jövő hét keddtől 60 főre, de szeptembertől 100-120 főre, óvodásra és iskolásra kellene főzni.

**Bahil Emilné dr. körjegyző:** Óvodai és iskolai étkeztetésről van szó, ezért csak a szállítást lehetne felszámolni. A gyermekétkeztetésre vonatkozóan a gyermekvédelmi törvény ír elő kötelezettséget. Ennek megfelelően hozta meg határozatát a testület a normatívákra, illetve alkotta meg rendeletét az étkezési térítési díjakról. 2 fő felvételét említette a polgármester úr. Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy kb. 2010. év környékén született egy döntés, hogy 1 fővel csökkenti kell a konyha létszámát. Az önkormányzat a létszámcsökkentés miatt pályázatot nyújtott be, melynek során pályázott a leépített ember végkielégítésére és a felmentési idő felére, melyet meg is kapott. Ez azzal a kötelezettséggel jár, hogy a konyhában nem hajthat végre létszámbővítést 5 évig. Létszámot nem lehet bővíteni, mert vissza kell fizetni a kapott támogatást és annak kamatát. Minden évben jelenteni kell a létszámot. Bérmegetakarítással sem rendelkezik az önkormányzat.

**Stefkó Imre polgármester:** És ha szakácsot vennénk fel?

**Bahil Emilné dr. körjegyző:** Jelenleg a konyhán dolgozóknak van szakács végzettségük, de mindenképpen létszámbővítésnek minősül. Utána kell nézni. Amennyiben úgy dönt a testület a feladat ellátásra megállapodást kell kötni Szokolyával.

**Stefkó Imre polgármester:** A szállítást nekünk kell megoldani. Egy vállalkozót kell megbízni.

**Bahil Emilné dr. körjegyző:** Engedély nem kell hozzá, a konyha kapacitása 300 fő, ennyire tud főzni. A gépjárművet, ami az ételt fogja szállítani be kell vinni a Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatalba, ott megvizsgálják a járművet és adnak útvonal engedélyt.

**Dr. Hajnal Zoltán ügyvéd:** Nem tud hozzászólni, mivel nem volt napirenden a kérdés. Erre fel kellett volna készülni.

**Bahil Emilné dr. körjegyző:** A mai nap folyamán megbeszéltük a napirendi pontokat és polgármester úr ezt a napirendi pontot neki sem említette.

**Stedra Gáborné alpolgármester:** Nem vendégétkeztetéssel számoltak, a képviselők tisztában vannak azzal mit jelent a gyermekétkeztetés. Még mindig sokkal olcsóbban tudnának enni a szokolyai gyerekek. Náluk is volt már létszámcsökkentéssel kapcsolatos pályázat és nem kell jelenteni évente. Az 1 ember felmentésének utána kell nézni. Lehet, hogy úgy is megérné, ha vissza kell fizetni. El kell gondolkodni, hisz kevés az idő. Ha lehet, akkor meg kellene lépni.

**Bahil Emilné dr. körjegyző:** Csak felhívta a képviselő-testület figyelmét, arra ami megfontolás tárgya lehet, a döntés a képviselő-testületé.

**Stefkó Imre polgármester:** Hány főt kellene felvenni? Mennyit kellene visszafizetni?

**Bahil Emilné dr. körjegyző:** Nem tud rá most és így válaszolni a feltett kérdésre. Közalkalmazotti jogviszonyról beszélünk a bér megállapítása függ a végzettségtől, a munkaviszony idejétől stb.

**Stedra Krisztina élmezésvezető:** A dolgozók részéről nincs akadálya, ha a tárgyi és személyi feltételek adottak. Vannak hiányosságok, de ha ezek megoldódnak akkor a konyha 100 %-osan ki lenne használva.

**Schmidt Miklós képviselő:** Olyan szállítót kell keresni, aki megfelelő, megbízható.

**Fenyődi Andrea képviselő:** A normatíva mit jelent?

**Bahil Emilné dr. körjegyző:** Nagyvonalakban azt jelenti, hogy a gyermekétkeztetés költsége a kiszámított nyersanyag norma alapján kerül meghatározásra, melyre csak az ÁFA kerül. A gyermekétkeztetésnél nem lehet rezsiköltséget számolni, csak a szállítást lehet felszámolni.

**Dr. Hajnal Zoltán ügyvéd:** Nem biztos, hogy a gyermekétkeztetést Szokolyának úgy kell biztosítani, mint az önkormányzat gyermekétkeztetését. Utána fog nézni annak is, hogy az önkormányzat vállalkozóként milyen módon tudná megcsinálni.

**Klein Tibor képviselő:** Ha kiderül, hogy még sem annyiba kerül a konyha mint amennyire most számítunk, mikor fogjuk visszakapni azt a pénzt amit ebbe bele kell most tenni?

**Dr. Hajnal Zoltán ügyvéd:** Ez arra volna jó, hogy a konyha ne legyen veszteséges.

**Klein Tibor képviselő:** Az önkormányzati konyhán nem lehet meggazdagodni.

**Dr. Hajnal Zoltán ügyvéd:** El kell napolni a napirendi pontot, nem tudunk a jegyzőasszonnyal felkészülni erre a napirendre, csak most tudták meg.

**Fenyődi Andrea képviselő.** Kétfelé kellene gondolkodni. Párhuzamosan előre nézni, hogy lehetne a mínuszokat csökkenteni. A vállalkozás tűnik erre a célra jónak. Számításokat kellene végezni.

**Stefkó Imre polgármester:** Mindenképpen választ kell adnunk a felkérésre, ha nem vállaljuk, akkor Szokolya mást kér fel. Már évek óta szeretnénk a konyha kihasználtságát növelni, most itt a lehetőség. Nagyon sokba kerül a konyha, ezzel tudnánk a költségeket csökkenteni. Nem tudjuk mi lesz a beadásra kerülő ÖNHIKI-vel is.

**Bahil Emilné dr. körjegyző:** Most, hogy említette a polgármester úr az ÖNHIKI-t, nem veszélyezteti ez az önként vállalt feladat? Szeretném erről megkérdezni az alpolgármester asszonyt.

**Stedra Gáborné alpolgármester:** Kikéri ezt magának és elege van ebből a szurkálódásból. Nem tudja, hogy ez miként érinti az ÖNHIKI-t, de a körjegyzőnek is tudnia kellene.

**Bahil Emilné dr. körjegyző:** Ha megfelelő idő állt volna a rendelkezésre, arra vonatkozóan, hogy felkészülhessen, akkor mindennek utána nézett volna.

**Stefkó Imre polgármester:** Felhívja Szokolya község polgármesterét, hogy kér haladékat. Meg kell tenni ezt a lépést, mert kb. 600.000-1.000.000,- Ft-ot kellene ráköltetni a konyhára, de akkor nem lenne veszteséges. Ügyvéd úr mikor tudna ennek utána nézni.

**Dr. Hajnal Zoltán ügyvéd:** Vállalja, hogy péntekig utána néz. A pénzügyi vonatkozásához nem tud hozzászólni, azt tegye meg valaki.

**Klein Tibor képviselő:** Nagyon megdöbben a polgármester úr nyilatkozatán, hisz 2 hónappal ezelőtt megkérdezte a polgármester urat, hogy beszélt-e Szokolyával és azt mondta nem.

**Stefkó Imre polgármester:** Pénteken hívott fel Szokolya polgármestere ebben az ügyben. Kéri az élelmezésvezetőt, hogy dolgozza ki a pénzügyi részét.

**Stedra Gáborné alpolgármester:** Kell egy pénzügyes, hogy ezeket kiszámolja, ez nem élelmezésvezetői feladat. Ezt az évet végig kell dolgozni, eddig nem voltak komolyabb problémák nem szeretné ha lennének. Bejelentettük a kiválást, de mi lesz ha nem sikerül?

**Bahil Emilné dr. körjegyző:** Mit számoljon most ki a pénzügyes?

**Stefkó Imre polgármester:** 2 fő majd 1 fő foglalkoztatását 10 éves munkaviszonnyal, középfokú végzettséggel, konyhalány munkakörbe. 180-190 főre fogunk főzni, és Szokolya adott ajánlatot az étkeztetésre.

**Bahil Emilné dr. körjegyző:** Szeretné akkor ezt is elkérni, hogy tudjanak mivel számolni.

**Stedra Gáborné alpolgármester:** Ez nem publikus, kéri a polgármestert, hogy vegye vissza az ajánlatot.

A képviselő-testület 5 egyhangú igen szavazatával meghozza az alábbi határozatát:

#### **155/2012. (VIII.14. ) Kt. határozat**

Kóspallag Község Önkormányzatának képviselő-testülete a Szokolya Község Önkormányzatának óvodai, iskolai étkeztetés biztosításának megtárgyalása

napirendi pontot elnapolja, mivel a döntés meghozatalához nem áll rendelkezésre kellő adat.

Felkéri Dr. Hajnal Zoltán ügyvéd urat, hogy jogilag készítse elő ezt a napirendi pontot döntéshozatalra, valamint a körjegyzőt, hogy a pénzügyi oldalát a pénzügyi ügyintézővel dolgoztassa ki, 2012. augusztus 17. napjáig.

Az anyag elkészültét követően a képviselő-testület rendkívüli ülésen dönt.

**Felelős:** polgármester, körjegyző, ügyvéd **Határidő:** 2012. augusztus 17.

## **2.) 2013. évi startmunkaprogram tervezése**

**Stefkó Imre polgármester:** Az írásos előterjesztést a képviselők megkapták. A mezőgazdasági projektet szeretné tovább vinni és állattartásra is kiterjeszteni. Véleménye szerint meg kellene hagyni, fóliasátor, üvegház építése szükséges. A járdaépítést nem javasolja tovább. Egy vállalkozóval jobban járnának. A pályázat beadási ideje 2012. augusztus 17. A mezőgazdasági földutak rendbetételét javasolja. Kétszer volt már ellenőrzés, két jegyzőkönyv is készült.

**Klein Tibor képviselő:** Nem tudott arról, hogy jegyzőkönyvek készültek. Hivatalosan szeretné kérni a jegyzőkönyveket.

**Stedra Gáborné alpolgármester:** A jegyzőtől kérje a képviselő. Kéri a testületi ülés felfüggesztését, mivel az ügyvéd úr és a körjegyző asszony is kiment.

Az ülés nem került felfüggesztésre.

A képviselő-testület a projekt 7 pillérét sorban tárgyalja:

### **1. Mezőgazdasági projekt (növénytermesztés és állattenyésztés)**

**Klein Tibor képviselő:** Mennyi zöldség termett?

**Szép Szilvia szakácsnő:** Nem sok termett. Tökből kb 50 kg, zöldborsó, zöldbabból 20-25 kg, a burgonya még nincs kiszedve, nem tudják.

**Klein Tibor képviselő:** Ez 200 főhöz nem lesz elég.

**Fenyődi Andrea képviselő:** Elsődleges célpont a foglalkoztatás. Még ezt a programot pár évig támogatni fogják. Jó lenne egy melegező is.

**Stefkó Imre polgármester:** Amikor kint voltak ellenőrizni beszélgetett a Belügyminisztérium emberével, aki helyeselte és szintén javasolta a kisállattenyésztését. Ketreceket lehetne vásárolni a nyúltenyésztéshez. Savanyítót, tézstaüzemet lehetne csinálni. Pályázati pénzből fel lehetne építeni, majd akár vállalkozásba kiadni.

**Fenyődi Andrea képviselő:** Elsősorban munkabérre adnak. Adnak plusz pénzeket?

**Stefkó Imre polgármester:** Külön pénzek vannak erre.

**Klein Tibor képviselő:** Milyen melegedőről beszél a képviselő asszony? Hogy jött be a képbe? Olyan érzése van, mint ha már ezt a képviselők nélküle tárgyalták volna.

**Fenyődi Andrea képviselő:** Ez a dolgozóknak egy épület, ahol télen melegedni, nyáron pihenni tudnak.

**Stefkó Imre polgármester:** Jó ötletnek tartja. A kis állattenyésztéshez részletes leírás kell, még a héten meg kell csinálni.

**Schmidt Miklós képviselő:** Hol lenne kialakítva?

**Stefkó Imre polgármester:** Mindenben segít, azt mondta az ellenőr. 100 % -os finanszírozás lenne. Azt kellene meghatározni, hogy hány állattal kívánunk indulni és ehhez hány főre lenne szükség. Augusztus 17-ig le kell adni a pályázatot. 4 -5 évre kellene tervezni.

**Bahil Emilné dr. körjegyző:** A pályázatoknak az értékteremtés a célja az öfenntartás. Sokkal nagyobb területeket kellene bevonni a mezőgazdaságban is, hogy öfenntartó legyen. A projekteknek meg kell állni a saját lábán, mert amikor megszűnik majd a pályázati lehetőség, akkor is lehessen folytatni a tevékenységet. Olyan pályázatok benyújtását javasolja, ahol ez elérhető.

**Schmidt Miklós képviselő:** Meg kell próbálni, de ehhez szakember kellene, aki le tudja bonyolítani.

**Stedra Gáborné alpolgármester:** Neki is az a véleménye, mint az előtte szólónak.

**Fenyődi Andrea képviselő:** Amíg támogatják a pályázatot, addig kellene megpróbálni. Ez egy lehetőség.

**Klein Tibor képviselő:** Nincs hozzáfűzni valója. Úgy látja, ez megy magától. Kéri a körjegyző asszonytól az ellenőrzési jegyzőkönyveket, mivel az alpolgármester asszony azt mondta nála vannak.

**Bahil Emilné dr. körjegyző:** Egyik jegyzőkönyvet sem látta, nem kapta meg és nincs nála. Az első jegyzőkönyvet a képviselő-testületi ülésen nézték át a képviselők, a másodikat meg nem is látta.

**Klein Tibor képviselő:** Most akkor kitől kérheti el?

**Stefkó Imre polgármester:** Nála csak egy jegyzőkönyv van, a másikat leadta a Márianosztrán az ügyintézőnek.

A képviselő-testület a projekt beadásával egyetért.

## **2. Illegális hulladék lerakóhelyek felszámolása**

A képviselő-testülete a projekt beadását támogatja.

## **3. Belvív-elvezetési program**

A képviselő-testület a projekt beadását támogatja.

#### **4. Mezőgazdasági földutak rendbetétele**

**Klein Tibor képviselő:** Nem kell a favágóknak építeni sztrádát Kóspallagon. Véleménye szerint nincs mezőgazdasági tevékenység.

**Stefkó Imre képviselő:** Nem ért egyet a képviselő úrral, mert igen is folyik mezőgazdasági tevékenység, így a tulajdonosok, bérlők jobb úton tudják megközelíteni a földjeiket, ezért szükségesnek tartja.

A képviselő-testület a projekt beadását támogatja.

#### **5. Közúthálózat javítása**

A képviselő-testület a projekt beadását támogatja.

#### **6. Bio- és megújuló energiafelhasználás (kazánprogram).**

A képviselő-testület a projekt beadását nem támogatja.

#### **7. Téli és egyéb foglalkoztatást**

A képviselő-testület az egyéb foglalkoztatást – Művelődési tevékenység – támogatja, az idihez hasonlóan.

Ezt követően a képviselő-testület 4 igen, 1 nem szavazatával meghozza az alábbi határozatát:

#### **156/2012.(VIII.14.) Kt. határozat**

Kóspallag Község Önkormányzata a 2012. évi kistérségi startmunka mintaprogram előkészítésére és tervezésre pályázatot kíván beadni a mintaprogram 7 pillérét figyelembe véve a következő pillérekre:

- mezőgazdasági projekt kereté belül a növénytermesztésre és állattenyésztésre egyaránt,
- illegális hulladék lerakóhelyek felszámolása,
- belvíz-elvezetési program,
- mezőgazdasági földutak rendbetétele,
- közúthálózat javítása,
- téli és egyéb közfoglalkoztatásból az egyéb foglalkoztatás.

A projektek beadási határideje 2012. augusztus 17., melynek elkészítését és beadását a képviselők vállalják.

**Felelős:** képviselők, polgármestert

**Határidő:** 2012. augusztus 17.

### 3.) Megbízás adása Kóspallag, Szokolya és környező településekkel közös önkormányzati hivatal létrehozására

**Stefkó Imre polgármester:** Kéri a képviselő-testület megbízását, hogy megkezdje Szokolyával, illetve a környező településekkel a tárgyalásokat.

**Fenyődi Andrea képviselő:** Mi változik meg január 1-től? Ezt jó lenne tisztázni.

**Bahil Emilné dr. körjegyző:** Lényeges változás, hogy szétválik az államigazgatás és az önkormányzati igazgatás. A településeken már csak az önkormányzati igazgatási ügyek intézése marad. Az államigazgatási ügyek intézésére pedig a kormányablakok állnak majd rendelkezésre. A körjegyzőségek, akik ellátták az államigazgatási és önkormányzati igazgatási ügyek intézését, a törvény erejénél fogva szűnnek meg 2012. december 31. napjával. 2013. január 1. napjától lehet létrehozni, illetve működhetnek közös önkormányzati hivatalt. 2000 fő alatti település nem maradhat egyedül. A megállapodás megkötésére szintén 2013. január 1. napjától nyílik lehetőség, de a megállapodást ebben az évben is meg lehet kötni hatálybaléptetési záradékkal.

**Klein Tibor képviselő:** Elszomorítónak tartja ezt az eljárást, amit a polgármester úr képvisel. A napirendi ponthoz írásos előterjesztést kellett volna csatolni. Lényeges kérdésben kell dönteni. Nem kérdeztük meg a falu véleményét erről, az ő bőrükről is szó van. Maradhatott volna minden úgy, ahogy volt. Nem érdemelte meg a másik két település ezt a döntést. Nem így kellett volna.

**Fenyődi Andrea képviselő:** Jelenleg semmit nem tudunk mondani a település lakosságának. Hozott a testület egy döntést a kiválásról, de hogy hova szeretne csatlakozni azt a tárgyalások fogják eldönteni. Lehetne majd ősszel falugyűlés, amikor már a polgármester úr a tárgyalások során több információval rendelkezik. Adjuk meg a megbízatást a polgármesternek, még van idő a döntésig. Javasolja, hogy minden testületi ülésen a polgármester úr számoljon be a tárgyalásokról.

A képviselő-testület 5 egyhangú igen szavazatával meghozza az alábbi határozatát:

#### **157/2012. (VIII.14.) Kt. határozat**

Kóspallag Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízást ad Stefkó Imre polgármester úrnak arra, hogy a környező települések polgármestereivel vegye fel a kapcsolatot 2013. január 1. napjától közös önkormányzati hivatal létrehozásának tárgyában.

Felkéri a polgármestert, hogy az ezt követő képviselő-testületi üléseken számoljon be a tárgyalásokról.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** folyamatos

### 4.) Rally versenyre engedély adása

**Stefkó Imre polgármester:** Az írásos előterjesztést a képviselők megkapták, kéri a hozzászólásokat, véleményeket.



**Klein Tibor képviselő:** A szervezéssel tavaly probléma volt, nem engedték be a buszt. Javasolja, hogy üljenek le a rendezőkkel és el kell mondani a gondokat, melyre megoldást kell találni.

A képviselő-testület 5 egyhangú igen szavazatával meghozza az alábbi határozatát:

#### **158/2012.(VIII.14.) Kt. határozat**

Kóspallag Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Speed Rally Team Sportegyesület (2612 Kosd, Petőfi Sándor u. 26.) elnöke Fodor Krisztián 2600 Vác, Földváry tér 2. II/20. szám alatti lakos által Márianosztra-Kóspallag-Kismaros 12-es főút elágazása között 2012. szeptember 29-30. napján a Sportegyesület által rendezendő MNASZ regisztrált, Országos Rali Utánpótlás Bajnoksága és Ralu Túra Verseny megrendezéséhez a hozzájárulását megadja.

Felhívja a rendező figyelmét arra, hogy a verseny megrendezéséhez szükséges engedélyek beszerzése a rendező kötelessége, továbbá a megrendezés alá tartozó útszakasz egy része a Duna-Ipoly Nemzeti Park területére esik.

**Az útszakasz lezárásával kapcsolatos tájékoztatást minden lehetséges formában tegye meg!**

Felkéri a polgármestert, hogy az engedélyt adja ki és egy előre egyeztetett időpontban a rendezővel személyesen tárgyaljon a lebonyolítással kapcsolatban.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2012. szeptember 14.

#### **5.) 2012. évi közbeszerzési terv elfogadása**

**Stefkó Imre polgármester:** 2012. évben két pályázatunk van. Egyik sem tartozik a közbeszerzési eljárás alá. Ez került beépítésre a tervben. A LEADER pályázaton nyertünk 3.143.100,- Ft-ot. Ezt a pénzt nem szabad hagyni, de nagyon kevés pénz van tervezve a különböző munkákra. A megvalósítást csak úgy tudja elképzelni, hogy a munkát önkéntes munkásokkal végeztetnék el. Ennek pedig utána kell nézni, egyáltalán van-e rá lehetőség.

**Bahil Emilné dr. körjegyző:** Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az előző képviselő-testületi ülésen döntött a testület a pályázat elindításának elhalasztásáról. A pályázatot elindítására 9 hónap áll rendelkezésre. 2012. április 19-ei a határozat keltezése, ezért 2013. január 19-éig már a munkálatokat is meg kell kezdeni.

**Stefkó Imre polgármester:** A következő képviselő-testületi ülésre megtudja a lehetőségeket, és akkor majd döntünk és kedvező döntés esetén kiválasztjuk kinek küldünk ki ajánlati felhívást. Ennek lebonyolítására Berta Ferenc urat kérné fel.

**Klein Tibor képviselő:** Nem olyan fontos, hogy WC legyen a foci pályán, mivel ez az önkormányzatnak még 2-3 m Ft-jába fog kerülni.

A képviselő-testület 4 igen 1 nem szavazatával meghozza az alábbi határozatait:

### **159/2012.(VIII.14.) Kt. határozat**

Kóspallag Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Kóspallag Község Önkormányzatának 2012. évi összesített közbeszerzési tervét változtatás nélkül elfogadja. (A közbeszerzési terv a határozat mellékletét képezi.)

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** folyamatos

### **160/2012. (VIII.14. ) Kt. határozat**

Kóspallag Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a 76/2011.(VII.29.) VM rendelet alapján a Helyi Vidékfejlesztési Stratégiák LEADER fejezetének végrehajtásához 2011-től nyújtandó támogatás pályázati felhívásának keretében a 1019513 azonosítószámú, Sportolási és szabadidős tevékenységek infrastruktúrájának fejlesztésére elnyert pályázat megvalósítási lehetőségeit tárja el és a következő képviselő-testületi ülésre, döntésre készítse elő.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** következő kt.-i ülés

### **6.) Elővásárlási jogról tájékoztatás**

**Bahil Emilné dr. körjegyző:** Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az elővásárlási jogra hozott határozatot a Földhivatal nem fogadja el, a kérelmet elutasítja. Mivel a benyújtáskor illetéket kell fizetni, ezért nem került benyújtásra. A Földhivatal álláspontja szerint rendeletben kell szabályozni az elővásárlási jogot. Mit szeretne a képviselő-testület.

**Dr. Hajnal Zoltán ügyvéd:** Mindenképpen utána néz még egyszer a következő képviselő-testületi ülésre.

**Stefkó Imre polgármester:** Két területre kellene bejegyezni az elővásárlási jogot a temető melletti részre és az Árpád utcai területre.

**Klein Tibor képviselő:** A bejegyzés akkor érné meg, ha szerezne résztulajdont az önkormányzat. Le kellene ülni, beszélni a tulajdonosokkal.

Képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul veszi.

### **7.) Iskola területének megosztása**

**Stefkó Imre polgármester:** Az iskola és az önkormányzat területét meg kellene osztani. A 4-D-Data Kft. elvállalja a feladatot 120 e Ft + Áfáért. Záradékkal együtt készítik el. Ez a Földhivatalnál az eljárási költségeket nem tartalmazza.

A képviselő-testület 5 egyhangú igen szavazatával meghozza az alábbi határozatát:

### 161/2012.(VIII.14.) Kt. határozat

Kóspallag Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza 4D-Data Kft. képviselőjét Csizmadia Lászlót (1152 Budapest, Csokonai u. 2. II/7.), hogy a Kóspallag Község Önkormányzatának tulajdonában lévő 303 és 304 helyrajzi számú ingatlanok funkció szerinti terület rendezéséről döntött. Az elkészített záradékolt, terület rendezési rajzért 120.000 Ft + Áfa fizet az önkormányzat.

Felkéri a polgármestert, hogy a megbízási szerződést írja alá és az ügyben teljes jogkörrel eljárjon.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** folyamatos

### 8.) SZMSZ módosítására javaslattétel

**Stefkó Imre polgármester:** Az ülés rendjének biztosítása érdekében javasolja az SZMSZ módosítását. Az a képviselőt, aki szó megadása nélkül közbe szól, cselekedete miatt pénzbeli bírsággal sújtható legyen.

**Klein Tibor képviselő:** Ha a polgármester úr szól be, akkor azt ki fogja felügyelni?

**Stefkó Imre polgármester:** Ő fogja eldönteni, itt vannak a testületi tagok, akik látják, hogy kiről is van szó.

**Fenyődi Andrea képviselő:** Abban egyetért Klein Tibor képviselővel, hogy azt nehéz lesz eldönteni, hisz vannak olyan szakaszok, amikor elkezdenek beszélgetni, és akkor nehéz meghatározni, hogy most kapott-e szót.

**Stefkó Imre polgármester:** Polgármester vezeti az ülést, kötelessége felszólítani ha nem úgy szólnak a képviselők, vagy ha nem kér szót. Itt magatartásról van szó, a falu rajtunk nevet, ez nevetséges.

**Bahil Emilné dr. körjegyző:** A polgármester úr vezeti a képviselő-testület ülését, ő felel a rendért, ő adja meg a szót. A törvény szabályozza a fegyelmezési módokat. Ennek a lehetőségének pedig utána kell nézni. Amennyiben van rá mód, ki kell dolgozni egy rendelet-tervezetet a következő testületi ülésre.

**Fenyődi Andrea képviselő:** Nem a vitával van gond.

**Klein Tibor képviselő:** Mi van ha a polgármester viselkedik úgy?

**Dr. Hajnal Zoltán ügyvéd:** Erre nincs szankció. Utána fog nézni ő is ennek a lehetőségnek.

**Klein Tibor képviselő:** 30 napon belül kér erre egy írásos választ.

A képviselő-testület a napirendi pontot megvitatja és 5 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

#### **162/2012.(VIII.14.) Kt. határozat**

Kóspallag Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Dr. Hajnal Zoltán ügyvéd urat és a körjegyzőt nézze meg annak lehetőségét, hogy a képviselő-testületi ülések rendjének biztosítása érdekében a képviselők az ülést vezető egyszeri figyelmeztetését követően pénzbírsággal sújthatók legyenek.

Amennyiben törvényi akadálya nincs, kéri a rendelet-tervezet kidolgozását.

**Felelős:** körjegyző, ügyvéd

**Határidő:** következő kt.-i ülés

#### **9.) Szolgálati lakás**

**Stefkó Imre polgármester:** A Kossuth u. 6. szám alatti szolgálati lakásban a bérlők felújították a teraszt, valamint vettek egy kandallót. A lakó kéri, hogy lelakhassa ennek az összegét, egyben kérte, hogy a Kossuth u. 19. szám alatt lévő szolgálati lakásba átköltözhessen úgy, hogy a még el nem készült munkálatokat elvégezné, az anyagköltségét lakná csak le. A ráfordított költség: 240.930,- Ft.

**Bahil Emilné dr. körjegyző:** Nemsokára le fog járni a szerződése, hisz határozott időre 1 évre kötötte az önkormányzat. Várjuk meg amíg lejár, utána pályáztassuk meg és adja be a másik lakásra a kérelmet. Egyben szeretné elmondani, hogy a rendeletünk értelmében minden beruházást, előre be kell jelenteni a testületnek és akkor egyben kérni a bérleti díjból való levonást. Fel kell hívni a bérbevevő figyelmét erre.

**Stefkó Imre polgármester:** Még sok mindent meg kell csinálni az új bérlakásban. Fel kell mérni, hogy mi mennyibe fog kerülni.

**Klein Tibor képviselő:** Ragaszkodik ahhoz, hogy szakember végezze el a felmérést.

**Stefkó Imre polgármester:** Kell kérni vállalkozóktól árajánlatokat.

**Fenyődi Andrea képviselő:** Felajánlja egy havi tiszteletdíját arra, hogy egy szakember mérje fel, hogy mennyibe kerülne a kandalló.

A képviselő-testület 5 egyhangú igen szavazatával meghozza az alábbi határozatát:

#### **163/2012. (VIII.14.) Kt. határozat**

Kóspallag Község Önkormányzatának képviselő-testülete Petőné Nagy Hajnalka (2625 Kóspallag, Kossuth u. 6.) kérelmének helyet ad és a bérlakáson végrehajtott számlával igazolt felújítás költségét 240.930 Ft-ot - azaz Kettőszáznegyvenezer-kilencszázharminc forintot – helyben hagyja, és a bérleti díjban való érvényesítéséhez hozzájárul.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Körjegyzőségi Hivatal pénzügyét tájékoztassa.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:**

**10.) Egyebek**

**Fenyődi Andrea képviselő:** Annyit szeretne bejelenteni, hogy a Tó felé vezető turistaút le van zárva. Ezek az utak magántulajdonon keresztül vezetnek. Keresi a megoldást.

**Stefkó Imre polgármester:** Bejelenti, hogy holnaptól hetente háromszor lesz gyógyszertár a községben.

Több napirend, hozzászólás nem lévén Stefkó Imre polgármester a képviselő-testületi ülést bezárja.

**K.m.f.**

**Stefkó Imre**  
polgármester

**Bahil Emilné dr.**  
körjegyző