

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Kóspallag Község Önkormányzatának **2012. június 25. napján** megtartott testületi üléséről.

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív szerint.

Stefkó Imre polgármester: Köszönti a megjelent képviselőket, alpolgármester asszonyt, körjegyző asszonyt, jegyzőkönyvvezetőt, a két meghívott körjegyzőségi dolgozót, valamint az ügyvéd urat.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **határozatképes**, mert a **4 tagú** testületből **4 fő** és a **polgármester** jelen van.

Klein Tibor képviselő: Nincs írásos előterjesztés már megint, legalább két sorban miért nem lehet leírni?

Stefkó Imre polgármester: Mert szóban elhangzik. Javaslatot tesz az ülés napirendjére, melyet a képviselő-testület **5 igen egyhangú szavazatával** elfogad az alábbiak szerint:

Napirend:

1. Kóspallag Község Önkormányzata Képviselő-testületének/2012.(...) rendelete az önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 4/2011.(IV.2.) rendelet módosításáról

Előadó: Stefkó Imre polgármester
(írásbeli előterjesztés)

2. Börzsönyvidéki Bölcsőde, Óvoda, Iskola EGYMI kóspallagi Fekete Imre Általános Tagiskola intézményvezetőjére javaslatétel

Előadó: Stefkó Imre polgármester
(szóbeli előterjesztés)

3. Önkormányzat ügyfélszolgálatának komplex akadálymentesítésére beérkezett akadálymentesítési honlap szerkesztésére árajánlatok elbírálása

Előadó: Stefkó Imre polgármester
(szóbeli előterjesztés)

4. Márianosztra-Kóspallag-Ipolydamásd Községek Körjegyzőségéből való kiválás

Előadó: Stefkó Imre polgármester
(szóbeli előterjesztés)

5. Gyógyszertár ügye

Előadó: Stefkó Imre polgármester
(szóbeli előterjesztés)

6. Sportolási és szabadidős tevékenységek infrastruktúrájának fejlesztésére elnyert pályázatról döntés

Előadó: Stefkó Imre polgármester
(szóbeli előterjesztés)

7. Falumegújítási pályázatok - 2012. szeptember 1-től – ismertetése

Előadó: Stefkó Imre polgármester
(szóbeli előterjesztés)

8. Robert Schumann Foundation and Trust alapítványról tájékoztató

Előadó: Stefkó Imre polgármester
(szóbeli előterjesztés)

9. LEADER pályázati lehetőségek (turisztikai fejlesztés)

Előadó: Stefkó Imre polgármester
(szóbeli előterjesztés)

10. Elővásárlási jog alapítása

Előadó: Stefkó Imre polgármester
(szóbeli előterjesztés)

11. Egyebek

1. Kóspallag Község Önkormányzata Képviselő-testületének/2012.(...) rendelete az önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 4/2011.(IV.2.) rendelet módosításáról

Stefkó Imre polgármester: Az írásos előterjesztést a képviselők megkapták, kéri a véleményeket, hozzászólásokat.

Bahil Emilné dr. körjegyző: A Szlovák Nemzetiségi Önkormányzattal kötött megállapodást be kell építeni az SZMSZ-be. Ennek kapcsán a szükséges aktualizálás is megtörtént a rendelet-tervezet szerint.

A képviselő-testület **5 egyhangú igen** szavazatával megalkotja az alábbi rendeletét.

**Kóspallag Község Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2012.(VI.26.) rendelete
az önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzatáról
szóló 4/2011.(IV.2.) rendelet módosításáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv melléletét képezi.)

2. Börzsönyvidéki Bölcsőde, Óvoda, Iskola EGYMI kóspallagi Fekete Imre Általános Tagiskola intézményvezetőjére javaslattétel

Stefkó Imre polgármester: Egy pályázat érkezett, melyet Molnárné Blaskó Rita nyújtott be. Egy évre vállalja a megbízatást. Javasolja a kinevezését.

Schmidt Miklós képviselő: Támogatja Molnárné Blaskó Ritát.

Fenyődi Andrea képviselő: Hogy érinti ezt, ha átveszik az iskolát?

Bahil Emilné dr. körjegyző: Nem érinti a vezetői megbízásokat.

Stedra Gáborné alpolgármester: Január 1-től változik a helyzet, akkor mi lesz?

Dr. Hajnal Zoltán ügyvéd: Jogutódlással történik meg az átadás.

A képviselő-testület 5 egyhangú igen szavazatával meghozza az alábbi határozatát:

142/2012.(VI.25.) Kt. határozat

Kóspallag Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Börzsönyvidéki Bölcsőde, Óvoda, Iskola EGYMI kóspallagi Fekete Imre tagiskola intézményvezetőjének Molnárné Blaskó Rita megbízását javasolja.

Felkéri a polgármestert, hogy a tagintézmény igazgatóját értesítse a képviselő-testület javaslatáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. július 15.

3. Önkormányzat ügyfélszolgálatának komplex akadálymentesítésére beérkezett akadálymentesítési honlap szerkesztésére árajánlatok elbírálása

Stefkó Imre polgármester: 250 e Ft van erre. Nem lett még elbírálva a pályázat kapcsán a táblák, valamint az 5 db íróasztal.

Klein Tibor képviselő: A tárgyalóban lévő íróasztalok nem ebből a pénzből vannak?

Stefkó Imre polgármester: Nem

Klein Tibor képviselő: Ki döntött ennek megvásárlásáról, ha a testület akkor mikor döntöttünk és mennyibe kerültek?

Stefkó Imre polgármester: Én döntöttem és egymilliárd hétszázézerbe kerültek.

Klein Tibor képviselő: Ez most milyen válasz volt?

Stedra Gáborné alpolgármester: 60 e Ft-ba kerültek az asztalok a tárgyalóba.

Bahil Emilné dr. körjegyző: Három árajánlat érkezett a honlap akadálymentesítésére, melyek az alábbiak:

Winkler Informatika Kft., 3101 Salgótarján, Pf.: 233., bruttó 355.600,- Ft

Lignator Bt., 3182 Karancslapujtó, Ságvári út 13., bruttó 250.000,- Ft

Strigula-Bit Bt. 3043 Egyházasdengeleg, Petőfi út 2., bruttó 304.800,- Ft.

Javasolja a legkedvezőbb árajánlatot tevő kiválasztását.

Klein Tibor képviselő: A Winkler Informatika Kft. ajánlata lehet, hogy jobb lenne, de tudja, hogy nincs rá pénz.

A képviselő-testület 4 egyhangú, 1 nem szavazatával meghozza az alábbi határozatát:

143/2012.(VI.25.) Kt. határozat

Kóspallag Község Önkormányzatának képviselő-testülete az elnyert KMOP-4.5.3-10-11-2011-0057 számú, „Kóspallag Község Önkormányzati Ügyfélszolgálat komplex akadálymentesítése pályázat részét képező honlap akadálymentesítésére beérkezett három ajánlat közül

Winkler Informatika Kft., 3101 Salgótarján, Pf.: 233., bruttó 355.600,- Ft

Lignator Bt., 3182 Karancslapujtő, Ságvári út 13., bruttó 250.000,- Ft
Strigula-Bit Bt. 3043 Egyházasdengeleg, Petőfi út 2., bruttó 304.800,- Ft.

a Lignator Bt., 3182 Karancslapujtő, Ságvári út 13., bruttó 250.000,- Ft-os ajánlatát fogadja el, mint a legkedvezőbb ajánlattevő.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a szerződést kösse meg és írja alá, valamint az elkészítéshez szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

4. Márianosztra-Kóspallag-Ipolydamásd Községek Körjegyzőségéből való kiválás

Stefkó Imre polgármester: Nagyon fontos kérdés, a falu sorsáról döntünk. Van egy lehetőség, hogy ebben a hónapban még ki lehet válni a körjegyzőségből. Ha most kiválunk akkor december 31-ig tudunk kapcsolatot létesíteni. Ha nem lépünk ki akkor nem biztos, hogy tudunk dönteni, oda kell menni ahova csatlóznak. Így megmarad a döntési lehetőségünk, ha kilépünk.

Bahil Emilné dr. körjegyző: Miért most kell dönteni?

Dr. Hajnal Zoltán ügyvéd: Fél évvel előtte kell kiválni a körjegyzőségből.

Bahil Emilné dr. körjegyző: 15 évi együttműködés után nem ezt várta volna, hogy csak négy napot hagynak a másik két községnek a döntésre, mert ha úgy lenne, ahogy a testület gondolta akkor már csak négy nap maradt.

Stefkó Imre polgármester: Egyszer sem kérdezték meg a polgármesterek, hogy mi lesz januártól. Azért kell most dönteni.

Bahil Emilné dr. körjegyző: Két körjegyzőségi közös ülésen is volt már erről szó, és közös további működésről beszéltek a testületek. Szeretné megkérdezni, hogy ki készítette elő ezt a napirendi pontot, ki adott jogi tájékoztatást.

Stefkó Imre polgármester: Megkérdezte a Vácon a jegyző tanácsadóját.

Bahil Emilné dr. körjegyző: Miért Kóspallagnak nincs jegyzője? A mai napig senki nem kérdezte meg a napirendi pont vonatkozásában, de a többi napirend tekintetében sem, hogy a körjegyzőségből való kiválásnak mi a jogi szabályozása. A másik két település vezetőjét sem tájékoztatta a polgármester úr ezen szándékáról. Miért nem hívta meg a képviselő-testület a két másik érintett település polgármesterét? Ez a legjobb bizonyíték arra, ami 2010. óta jellemzi az önkormányzatot és annak vezetését. Az együttműködés apró jelét sem mutatja a Kóspallagi Önkormányzat és nem a körjegyzőségben kell keresni a problémát. Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy 2012. december 31. napjával hatályon kívül helyezik az 1990. évi LXV. törvényt. Az új törvény már nem ismeri a körjegyzőséget mint speciális társulási forma intézményét, tehát a törvény erejénél fogva szűnnek meg a körjegyzőségek. 2013. január 1. napjától szétválik a államigazgatás és az önkormányzati igazgatás. A településeken már nem történik államigazgatási ügyek intézése, ezeket a feladatokat a kormányablakok látják majd el. Helyben csak önkormányzati igazgatás marad de, hogy mi tartozik majd ide a jogszabály megjelenése után derül ki. 2013. január 1. napjával lép életbe az új önkormányzati törvény azon rendelkezése, ami szerint a hatálybalépést követő hatvan napon belül kell létrehozni polgármesteri hivatalt, vagy közös önkormányzati hivatal létrehozására társulni.

Stefkó Imre polgármester: Egy hónapja volt Gödön egy társulási ülés ott halotta, hogy a két település ki akar válni. Elvárta volna, hogy üljenek össze a polgármesterek. Nagyívben le van tojva Kóspallag, ez a saját tapasztalata.

Bahil Emilné dr. körjegyző: A járások határáról még nincs meg a döntés, mivel a jogi szabályozás szerint csak azonos járáshoz tartozók hozhatnak létre közös önkormányzati hivatalt. Elvárta volna, hogy hozzá forduljon a polgármester ebben a kérdésben, mert még Ő a jegyző. A hatályos jogot figyelembe véve nincs akadálya annak, hogy döntést hozzon ebben a kérdésben a képviselő-testület, de nincs jelentősége. Nem törvényt sértő a döntés meghozatala.

Schmidt Miklós képviselő: Mennyire sürgős a döntés?

Bahil Emilné dr. körjegyző: Mint ahogy már említette nincs jelentősége a döntéshozatalnak, mert a törvény erejénél fogva szűnnek meg a körjegyzőségek és 2013. január 1. napjától már közös önkormányzati hivatal működhet. A 2000 fő alatti önkormányzatok ekkor döntenek el kihez szeretnének tartozni, kivel kívánnak közös önkormányzati hivatalt működtetni.

Fenyődi Andrea képviselő: Most teljesen más dolgot hallott, neki nem ezt mondták.

Dr. Hajnal Zoltán ügyvéd: Június 30-ig kell meghozni a kiválásról a döntést.

Fenyődi Andrea képviselő: 2000 fővel nem tud működni a közös hivatal, mivel nincs meg a három településen a 2000 fő.

Stedra Gáborné alpolgármester: Nagyon sérelmezi a kritikát, amit a képviselő-testület kapott. Egy kollega kijelentette, hogy 2000 felett van a három település. Senkit nem akar megbántani, de a gazdálkodás veszélyben forog. Kezébe került a startmunkaprogramról készült jegyzőkönyv. Nincsenek jól megosztva a munkakörök. A belső ellenőrzéssel vagy a főnökséggel van gond. Az utóbbi időben az

önkormányzat nagyon kiköltekezett. A közmunkások, akik kaptak előleget, de már megszűnt a munkaviszonyuk azok, hogy fogják visszafizetni a különbözetet?

Burikné Moóri Tamara munkaügyi előadó: Amíg a dolgozó nem adta le a bérszámfejtéshez szükséges dokumentációit, addig nem lehetett bért számfejteni. Voltak dolgozók, akik ezt nem tették meg és előlegként kaptak bért. A bérszámfejtést követően több havi bér került a dolgozó számlájára, amiből vissza tudja fizetni a felvett előleget. Ha nem adunk előleget akkor nem tud miből megélni. Az előleget a polgármester úr engedélyezte.

Stedra Gáborné alpolgármester: Miért nem lettek visszaigényelve a bérek?

Burikné Moóri Tamara munkaügyi előadó: Mert a felvett dolgozók nem hozták be a bérszámfejtéshez szükséges papírokat. A MÁK nem tudta felvinni a rendszerbe, ezért a programban nem jelentek meg a dolgozók, nem tudott bért számfejteni.

Stedra Gáborné alpolgármester: A dologi számlák, miért nem lettek visszaigényelve? A köztisztviselő törvénysértés esetén a kapott utasítást visszautasíthatja.

Burikné Moóri Tamara munkaügyi előadó: Elhozta a közmunkaprogramhoz leadott számlákat. A nagyobb értékek április végén, május elején kerültek megvásárlásra. A 7 m Ft-ot vissza fogja kapni az önkormányzat. Szólt a polgármester úrnak, hogy érdeklődjön a munkaügyi központba, mikor kerül kifizetésre.

Stedra Gáborné alpolgármester: Amik megvoltak számlák azokat vissza kellett volna igényelni, ha kell egyesével. Látom nagyon felkészültek a köztisztviselők, biztos valaki tájékoztatta őket.

Bahil Emilné dr. körjegyző: Mivel a napirendi pontok felsorolását követően a papírra oda volt írva, hogy a pénzügyes és a munkaügyes munkatársak jelenlétére számít a képviselő-testület és kérték a beszámolójuk, megkérdeztem a polgármester urat miről kell beszámolót készíteni, mert ebből a mondatból nem derült ki. Nehéz úgy beszámolót készíteni, ha nem tudjuk, hogy miről. Először azt a választ kaptam, hogy nem tudja, majd megkérdezi az alpolgármester asszonyt. Ezt követően a mai napon a polgármester úrtól kaptam erről tájékoztatást.

Czerovszki Endréné pénzügyi főmunkatárs: Elmondja, hogy megnézte visszamenőleg a pénzügyi helyzetet és minden évben, ebben az időben anyagi gondokkal küzdött az önkormányzat. Pénzügyi téren mindent megtettek.

Stefkó Imre polgármester: Joga van a képviselőnek oda menni a dolgozóhoz, hogy kérdezzen bizonyos dolgokat?

Stedra Gáborné alpolgármester: Állítólag volt a hivatalba az egyik képviselő, amikor a körjegyző asszony betegállományban volt.

Bahil Emilné dr. körjegyző: Az önkormányzati törvény által biztosított jog, hogy a képviselő a hivatal dolgozóitól információt kérjen, ami a képviselői munkájához szükséges.

A jelenleg futó pályázatok, amiről a képviselő-testület is tudott, utófinanszírozásúak.

Dr. Hajnal Zoltán ügyvéd: A belső információval van a gond. A polgármester úgy érzi, hogy nem egyenrangú partner.

Bahil Emilné dr. körjegyző: Felajánlotta a segítségét mind a két polgármester, és már mondta, hogy ez az együttműködés az önkormányzat hibájából alakul így.

Stedra Gáborné alpolgármester: Ne halogassuk tovább a döntést.

Klein Tibor képviselő: Szeretné hallani a két képviselő véleményét is.

Stefkó Imre polgármester: Elindult az akadálymentesítési pályázat, de nem volt hozzá semmije. Semmi dolgot nem kapott meg. Ez nem a polgármester feladata.

Bahil Emilné dr. körjegyző: A polgármester úr megválasztását követően készült egy átadás-átvételi jegyzőkönyv. Jelen volt a leköszönő, a megválasztott polgármester, a kormányhivatal vezetőjének meghatalmazottja, valamint én. A jegyzőkönyv tartalmazza a két pályázatot, - LEADER, akadálymentesítés - mely átadásra került, ez a jegyzőkönyvbe rögzítve is van. A polgármester úr nem mondhatja, hogy nem adtuk át a pályázati anyagot.

A segítséget, amit az önkormányzat nem vett és a mai napig nem vesz igénybe, az akadálymentesítési pályázat is bizonyítja. Kétszer került beadásra a pályázat, a volt polgármester nem indította el, lemondott, majd átadáskor a polgármester úr egyből átütemezést kért, amit a VÁTI meg is adott. A másik két önkormányzat segítségével került összeállításra az anyag, itt gondolok a pályázat íróra, a műszaki ellenőr személyére stb. Összegezve sokat segítettek a polgármesterek az akadálymentesítési pályázatban is.

Klein Tibor képviselő: Választ kér az ügyvéd úrtól, hogy ha nem a polgármester úr feladata ez sem, akkor kinek a feladata?

Dr. Hajnal Zoltán ügyvéd: A polgármester a feladatokat leadhatja.

Klein Tibor képviselő: Minden felelősség a polgármesteré.

Stefkó Imre polgármester: Volt mint a két községben akadálymentesítés, miért nem segítettek?

Stedra Gáborné alpolgármester: Nem akar senkit bántani, de ha tudták, hogy vannak folyamatban lévő ügyek akkor miért nem szóltak? Az a feladatuk, hogy szóljanak. Ha valamiben elakadt a polgármester úr nem tudta, hogy mi a feladata. Tényleg nem volt itt semmi anyag,

Bahil Emilné dr. körjegyző: Továbbiakban is sérelmezi, hogy mindent ő tud meg utoljára. Tájékoztatást nem kap a mai napig a polgármester úrtól.

Klein Tibor képviselő: Az ügyvéd úrhoz lenne egy kérdése. Az előző polgármesternek teljesen más terve volt az akadálymentesítésre. A kivitelezéskor a megrendelő - önkormányzat - nem járt utána a dolgoknak. Ez kinek a hibája?

Dr. Hajnal Zoltán ügyvéd: Vélhetőleg az önkormányzat hibája.

Czerovszki Endréné pénzügyi főmunkatárs: A múltkori testületi ülésen volt egy képviselő-testületi döntés, hogy az óvoda konyhán meg akarják csináltatni a szennyvízelvezetést és a bojler gázra történő átkötését, de a költségvetésbe nincs betervezve. Szeretné tudni, hogy mi lesz a fedezete. Két lehetőség van, valaminek a megvalósításáról lemond ennek a terhére az önkormányzat, vagy vissza kell vonni a határozatot.

Stedra Gáborné alpolgármester: Nem fogjuk visszavonni a határozatot. Már nagyon sok határozat lett hozva, ahol nem lett megadva, hogy mi lesz a fedezete. Sérelmesnek tartja, hogy a pénzügyes kollega nincs itt a testületi üléseken. Eddig nem kellett fedezetről nyilatkozni. Hirtelen fontos lett a fedezet megállapítása. Miért nincs itt a pénzügyes kollega ha költségvetést érintő dolgokról van szó?

Czerovszki Endréné pénzügyi főmunkatárs: Már elmondta, hogy ha születik egy határozat akkor meg kell jelölni a fedezetet is. Ilyen még nem volt, hogy a 12 m Ft forráshiányból az önkormányzat nem kap csak 1.450 e Ft ÖNHIKI támogatást. Sajnos csak ennyit kapott az önkormányzat meg kell gondolni, mire költ. Továbbá egy ÖNHIKI-s önkormányzat nem engedheti meg magának, hogy a polgármester szorzója 9-es legyen, valamint a képviselők is a maximális szorzót kapják. Született döntés a polgármester költségtérítéséről is, itt 5 %-os volt az emelés. Tessék minden határozatra megmondani, hogy mi lesz a fedezet, nem elég, hogy a 2012. évi költségvetés terhére.

Stedra Gáborné alpolgármester: Azért nem tudjuk időben odaadni a napirendi pontokat, mert közbe mindig jön valami. A képviselőket el kell engedni a képviselő-testületi ülésre a munkáltatónak.

Fenyődi Andrea képviselő: Amikről beszélgetünk ez nagyon hasznos. Tavalyi év jól sikerült, de az idei év az több okból is problémás.

Czerovszki Endréné pénzügyi főmunkatárs: A napirendi pontokhoz írásos előterjesztés kell.

Stedra Gáborné alpolgármester: Miért nem működik ez így?

Klein Tibor képviselő: Ezt mondja mindig, hogy nincs írásos előterjesztés.

Bahil Emilné dr. körjegyző: A testületi ülés témájáról, csak a nagyvonalakban leírt napirendi pontok alapján tájékozódik, melyet az utolsó pillanapban kap meg. Amelyik napirendi pont szükségességét tudja előre, mint például a mai első napirendi pont a rendelet módosítása, arról készült is előterjesztés, jóval a testületi ülés kitűzése előtt. A napirendi pontokat a képviselő-testületi ülés előtt 5 nappal kapja meg, így mivel a rendeletünk értelmében 5 nappal előtte ki kell küldeni a képviselőknek az anyagot, már nincs idő, nem tud előterjesztést készíteni. Ha időben megkapja a napirendi pontokat és az ahhoz szükséges tájékoztatást, akkor tud előterjesztést készíteni.

Fenyődi Andrea képviselő: Mindenféle személyes probléma helyett, úgy látja, hogy a rendszerbe van a hiba, nagyon döcög.

Czerovszki Endréné pénzügyi főmunkatárs: Tavaly a hiányra meg volt a bevétel.

Klein Tibor képviselő: Miért nem a mi hibánk? Nem mi költekeztünk? Az előző polgármester nem költött semmire. Vannak olyan vásárlások, amik nagyon sokba kerültek.

Czerovszki Endréné pénzügyi főmunkatárs: A költségvetésbe betervezett kiadásokat nem kell a képviselő-testület elé vinni.

Fenyődi Andrea képviselő: Nem tudja követni, hogy hol tartanak anyagilag.

Czerovszki Endréné pénzügyi főmunkatárs: Ezt nem is lehet nyomon követni. Ha nincs fedezet nem szabad költekezni.

Fenyődi Andrea képviselő: Az akadálymentesítésnél azt látta, hogy két polgármesteren keresztül ment. Az információk hiányosak voltak, nem tudja anyagilag, hogy jön ki a testület.

Bahil Emilné dr. körjegyző: A számlák kifizetésre várnak. A képviselő-testület tudta, hogy a pályázatok utófinanszírozásúak. Megnézte már a képviselő-testület, hogy mennyit költök a decemberbe megvett ingatlan felújítására.

Stedra Gáborné alpolgármester: Tudtuk, hogy utófinanszírozású. Nem, nem tudjuk mennyit, de nem is ez most a napirend.

Klein Tibor képviselő: A képviselő-testület költekezett. Senki nem felelős, még is van hiány. Történtek vásárlások, és ráfogjuk a rossz rendszer hibára. Repültek a milliók a testület döntésének megfelelően. Már akkor kérte, hogy figyeljenek oda a vásárlásokra.

Stedra Gáborné alpolgármester: Havi likviditást kér minden testületi ülésre. Ez már nevetséges. Nem a képviselő-testület dolga, hogy számoljon. Most hirtelen milyen fontos lett Kóspallag.

Burikné Moóri Tamara pénzügyi főmunkatárs: Nem fogunk sírni utánatok.

Stedra Gáborné alpolgármester: Ne beszélj így.

Stefkó Imre polgármester: Mindenkit értesített, hogy ha vásárolni akart. Ő majdnem minden nap ott van Nosztrán. Nem az Ő feladata a bérfizetés sem, Ő nem pénztáros.

Klein Tibor képviselő: Hadd védje meg a lányokat.

Burikné Moóri Tamara munkaügyi előadó: Nem kell minket megvédeni. Ha gond a heti bérfizetés a polgármester úrnak, akkor átmegy hetente 8.00-10.00 óráig. Eddig miért nem mondta a polgármester úr, hogy ez gond?

Czerovszki Endréné pénzügyi főmunkatárs: A likviditási ütemterv ott van az elfogadott költségvetés mellett, mint melléklet, havi bontásban.

Stedra Gáborné alpolgármester: Az szeretné tudni, hogy hogy állnak minden hónapban. Nem tudja, hogy mennyi a kifizetetlen számla.

Klein Tibor képviselő: A 4. napirendi pontra kéri a képviselőktől a választ.

Schmidt Miklós képviselő: A polgármester kérdezze meg őt, és ne a képviselő.

Fenyődi Andrea képviselő: Nem lát bele a startmunkaprogramba. Hol úszott el a dolog? Nem tudta, hogy a másik két önkormányzat nem folytat tárgyalásokat.

Bahil Emilné dr. körjegyző: A másik két önkormányzat együtt gondolta a további működést és nem keresett meg senkit, nem állt szándékába a kilépés ellentétben Kóspallag, aki már tavasszal folytattak ez ügyben tárgyalásokat Szokolyával.

Klein Tibor képviselő: Kötelező dönteni a kiválásról?

Bahil Emilné dr. körjegyző: Nincs döntési kényszer, de dönthet a képviselő-testület. Most már ragaszkodik hozzá és mindenképpen javasolja, hogy Kóspallag község önkormányzatának képviselő-testülete hozzon döntést a kiválás kérdésében.

Fenyődi Andrea képviselő: Értelmetlennek látja így a kiválást.

Klein Tibor képviselő: Mi van, ha Szokolya község cserben hagyja Kóspallagot?

Stedra Gáborné alpolgármester: Nincs jól értelmezve a törvény. Június 30-ig be kell jelenteni a kiválást a körjegyzőségből, 6 hónap van arra, hogy melyik önkormányzathoz akar csatlakozni.

Bahil Emilné dr. körjegyző: Az alpolgármester asszony amire hivatkozik az a jogszabály azt is tartalmazza, hogy a csatlakozásról is meg kell hozni a döntést 6 hónappal előbb, azaz most 2012. június 30.-ig. Arról miért nem dönt a testület?

Dr. Hajnal Zoltán ügyvéd: A jogszabály tényleg úgy rendelkezik, hogy „A körjegyzőséghez csatlakozni, abból kiválni a naptári év első napjával lehet. A döntést a kiválásról és a csatlakozásról legalább hat hónappal korábban kell meghozni.” 2012. december 31-ig van ez a jogszabály.

Klein Tibor képviselő: Előzetes egyeztetés volt, vagy folytak már tárgyalások a társulással kapcsolatban?

Stefkó Imre polgármester: Több polgármesterrel is beszélt, de még egyik sem komoly. Nem beszélt senkivel.

Dr. Hajnal Zoltán ügyvéd: Most beszélt telefonon Szokolya község polgármesterével, több szálon kötődik a község Szokolyához. Most van Kóspallagnak lehetősége, hogy kiváljon a körjegyzőségből. Elegendő a kiválásra meghozni a határozatot, csatlakozni később is lehet. Rossz pillanatban vagyunk. 6 hónap múlva megszűnik ez a törvény.

Stedra Gáborné alpolgármester: A szokolyai polgármester szavahihető ember, jobban megbízik benne, mint bárki másban.

Stefkó Imre polgármester: Dönteni kell, mert ez így nem mehet tovább.

Stedra Gáborné alpolgármester: Mi van az iskola és a hivatal szétbontásával?

Bahil Emilné dr. körjegyző: A műszakis kollégánál van.

Stedra Gáborné alpolgármester: Január óta nem tudta megcsinálni?

Czerovszki Endréné pénzügyi főmunkatárs: Biztos nincs rá pénz, az ügy intézéséhez. Tisztességes, korrekt játékot kellene játszani.

Stedra Gáborné alpolgármester: Egy köztisztviselő nem beszélhet így egy képviselővel.

A képviselő-testület hosszas vita után 4 igen, 1 nem szavazatával meghozza az alábbi határozatát:

144/2012.(VI.25.) Kt. határozat

Kóspallag Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 39. § (3) bekezdését figyelembe véve 1997. január 1. napjával létrehozott Márianosztra-Kóspallag-Ipolydamásd Községek Körjegyzőségéből való kiválásról döntött.

Felkéri a polgármestert, hogy a kiváláshoz szükséges intézkedéseket kezdje meg.

Felelős: polgármester
december 31.

Határidő: 2012.

Klein Tibor képviselő: Most lett Kóspallag térdre kényszerítve. 15 éves tapasztalatuk van a lányoknak. Vigyék a döntésükért a felelősséget azok, akik igennel szavaztak. Szokolya község akkor leszerepelt, amikor az iskolabusszal nem tudtak megegyezni. Most már nem volt szükség a kóspallagi gyerekekre, nem is tudta támogatni tovább a szállításukat. Érdekelt egyáltalán valakit, hogy a kóspallagi lakosok, hogy fognak Szokolyára ügyet menni intézni?

5. Gyógyszertár ügye

Stefkó Imre polgármester: Felkereste a szobi és a verőcei gyógyszertárat is. Mind a kettő nemmel válaszolt, mivel nem lehet még egy fiókpatikájuk. Most jelenleg Váccal

folynak a tárgyalások. 2-3 hét múlva talán már lesz gyógyszertár. Az előző gyógyszerész 10.000,-Ft-os bérleti díjat fizetett a helyiség használatára. Kéri a bérleti díj felére történő csökkentésének lehetőségét megfontolni.

Klein Tibor képviselő: Fel kellett volna ajánlani a régi gyógyszerésznek is a csökkentés lehetőségét.

Stefkó Imre polgármester: Nem a bérleti díj véget mondta fel a szerződést.

Bahil Emilné dr. körjegyző: Javasolja, hogy hozza meg a döntését a képviselő-testület a bérleti díjra vonatkozóan.

A képviselő-testület 5 egyhangú igen szavazatával meghozza az alábbi határozatát.

145/2012.(VI.25.) Kt. határozat

Kóspallag Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy a lakosság gyógyszerrel helyben történő ellátása érdekében a fiókgyógyszertár, vagy a jogszabályokban megengedett gyógyszerforgalmazás ügyében teljes jogkörrel eljárjon.

Ennek érdekében a jelenlegi fiókgyógyszertár bérleti díját felére csökkentve 5.000,- Ft-ban állapítja meg.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérleti szerződést, a gyógyszertár bármely formában történő működtetésére kösse meg.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

6. Sportolási és szabadidős tevékenységek infrastruktúrájának fejlesztésére elnyert pályázatról döntés

Stefkó Imre polgármester: A LEADER pályázaton nyert az önkormányzat, melyből a sportöltöző felújítása szerepel. 2015. január 31-ig kell benyújtani az utolsó kifizetési kérelmet. Javasolja a pályázat kivitelezésének, a jelenlegi anyagi helyzetre hivatkozva elhalasztását.

A képviselő-testület 4 igen, 1 tartózkodás szavazatával meghozza az alábbi határozatát.

146/2012.(VI.25.) Kt. határozat

Kóspallag Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 76/2011.(VII.29.) VM rendelet alapján a Helyi Vidékfejlesztési Stratégiák LEADER fejezetének végrehajtásához 2011-től nyújtandó

támogatás pályázati felhívásának keretében a 1019513 azonosítószámú, Sportolási és szabadidős tevékenységek infrastruktúrájának fejlesztésére elnyert nettó 3.143,100 Ft-os pályázat megvalósítását elhalasztja.

A pályázat utófinanszírozású ezért a likviditási gondokkal küzdő önkormányzat a pályázatot nem tudja most elindítani.

Felkéri a polgármestert, hogy amennyiben lehetőség nyílik rá, a pályázat elindításához szükséges döntés miatt ismételten terjessze a kérdést a képviselő-testület elé.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

7. Falumegújítási pályázatok - 2012. szeptember 1-től – ismertetése

Stefkó Imre polgármester: Lehetőség lesz a futballpálya és a Művelődési ház ráépítésére pályázatot benyújtani. Mindenképpen gondolkodni kell majd rajta.

Fenyődi Andrea képviselő: Ez a pályázat még nincs kiírva. Látni kell majd az eredeti kiírást, addig döntést sem tudunk hozni.

A képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette.

8. Robert Schumann Foundation and Trust alapítványról tájékoztató

Stefkó Imre polgármester: Ez egy amerikai alapítvány. Uniós pénzeket tudnának idehozni. Meghívta őket, ahol tájékoztatást adtak. Nagy volumenű pályázatokat lehet nyerni, mint például a csapadék-vízvezetés, szennyvízkiépítés, sport, környezetvédelem területén. Ezek 80-90 %-os támogatások. A műszakis kollégával már felmérték a csatorna hosszát. Kikérte a tervrajzokat a felszíni vízvezetésre, de sajnos lejárt, fel kell újítani, ami 400 e Ft. A szélérómű, vagy a biogáz kihasználása például 90-95 %-os támogatású. Kész terveket kellene letenni. Vannak lehetőségek a sportpálya, a temető irányába, Málnás Kert felé, vagy a Fekete hegy felé. Négy utca is folytatható a Váci, Deák, Maros és a Petőfi. 120-160 m²-es házakat tudnának felépíteni és bioenergiával a közmű ellátást megoldani. Továbbá szemétegetők létesítése, üvegházak fűtésének megoldása. Több polgármestertől is várja a választ. Ha összefognának az önkormányzatok, akkor lehetne 40 km-es kerékpár utat építeni a zöldövezetbe. Ez például 100 %-os finanszírozású. Legalább 2-3 településnek kell összefognia. Kéri a képviselő-testület jóváhagyását és felhatalmazását az alapítvánnyal történő kapcsolattartásra.

Klein Tibor képviselő: Sajnálja, hogy nem lett értesítve, amikor itt voltak, Ő is szívesen meghallgatta volna a tájékoztatást.

Fenyődi Andrea képviselő: Ez a pályázati lehetőség csak úgy működik, ha minél több település összefog.

Stefkó Imre polgármester: Már beszélt több polgármesterrel.

Klein Tibor képviselő: Javasolja, hogy a pályázatokat tegye egyenlőre félre a képviselő-testület, mivel nincs rá pénzünk.

A képviselő-testület 5 egyhangú igen szavazatával meghozza az alábbi határozatát:

147/2012.(VI.25.) Kt. határozat

Kóspallag Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Robert Schuman Foundation and Trust Alapítvánnyal tartsa a kapcsolatot.

Felkéri, hogy minden tárgyalásról utólag tájékoztassa, illetve minden esetben döntést igénylő kérdésben a képviselő-testülete elé terjessze a kérdést.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

9. LEADER pályázati lehetőségek (turisztikai fejlesztés)

Fenyődi Andrea képviselő: Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy 2012. július 1-től - július 31-ig lehet beadni turisztikai fejlesztésre pályázatot. 65 %-os a támogatottság, amennyiben az önkormányzat adja be, de ha egyesület adja be akkor 100 % -os. Az egyesület beadná, pihenőhelyeket akarnának létrehozni, padokat szeretnének vásárolni 2,5 millió forintot lehet megpályázni.

Bahil Emilné dr. körjegyző: A 100 %-os támogatás nettó vagy bruttó? Elő- vagy utófinanszírozású? Ha utófinanszírozású az egyesület meg tudja ezt finanszírozni?

Fenyődi Andrea képviselő: Nem nézte meg.

Stefkó Imre polgármester: Jó ötletnek tartja.

A képviselő-testület 5 egyhangú igen szavazatával meghozza az alábbi határozatát:

148/2012.(VI.25.) Kt. határozat

Kóspallag Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elviekben támogatja a Kóspallag alapítású Biber Kulturális és Környezetvédelmi Közhasznú Egyesületet (2625 Kóspallag, Szent I. u. 23.) azon szándékát, hogy a LEADER pályázati lehetőségek között a turisztikai fejlesztésre pályázzon.

A pályázat keretén belül pihenőhelyek kerülnének kialakításra, illetve padok kerülnének megvásárlásra.

Nyertes pályázat esetén az önkormányzati közterületen történő elhelyezés feltételeire megállapodásról a két fél tárgyalást követően dönt.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

10. Elővásárlási jog alapítása

Stefkó Imre polgármester: Javasolja, hogy hozzon egy határozatot a képviselő-testület arra vonatkozóan, hogy az önkormányzat alapítson elővásárlási jogot azokra az ingatlanokra, amelyek településfejlesztési és rendezési okból fontosak. Példaként említi, hogy az Árpád utcának jelenleg van egy olyan részre, mely magántulajdonban van.

Dr. Hajnal Zoltán ügyvéd: Az elővásárlási jog a tulajdonnal való rendelkezésnek egy olyan – nem érdemi – korlátja, amely kizárólag akkor bír jelentőséggel, ha a tulajdonos az ingatlan adásvételi szerződéssel el kívánja idegeníteni. Az elővásárlási jog az elővásárlásra jogosultnak a dolog megvételére ad jogot, mindenki mást megelőzően, olyan feltételek mellett, mint amelyet egy harmadik személy a tulajdonos által elfogadott vételi ajánlatában a dolog tulajdonosával közölt. Az elővásárlási joggal terhelt ingatlan eladásakor az eladó köteles felajánlani az elővásárlási jog jogosultjának az ingatlant, ugyanolyan feltételekkel, mint a másik vevőnek. Ha a jogosult élni kíván a jogával, akkor a szerződés az eladó és az elővásárlásra jogosult között, változatlan feltételek mellett létrejön. Ha nem kíván élni a jogával akkor az eladó köteles ugyanolyan feltételekkel megkötni a másik vevővel a szerződést, mint amilyen feltételeket a jogosulttal közölt. Az önkormányzat elővásárlási joga – amennyiben azt az 1997. évi LXXVIII. törvény 25. § rendelkezéseinek megfelelően alapította – bizonyos szűk körű kivételektől eltekintve megelőzi a más jogszabályokon alapuló, illetve szerződésen alapuló elővásárlási jogot.

Mivel a Helyi Építési Szabályzatban és a szabályozási tervben nem szerepel az önkormányzat hatáskörébe utalt feladatok ellátáshoz szükséges területek megszerzésére vonatkozó elővásárlási jog alapítására és bejegyzésére vonatkozó utalás, indokolt először határozatban dönteni erről, majd a folyamatban levő HÉSZ módosításba beépíteni.

Klein Tibor képviselő: Javasolja a képviselő-testületnek, hogy üljenek le a tulajdonosokkal.

Dr. Hajnal Zoltán ügyvéd: Inkább el kellene dönteni a képviselő-testületnek, hogy merre szeretne a település terjeszkedni, melyek azok a területek, melyek azok az ingatlanok, amelyek távlati tervekben meghatározott településfejlesztési és –rendezési célok megvalósításához, mint önkormányzati tartalék területek szóba jöhetnek.

Stefkó Imre polgármester: Az alábbi helyrajzi számú ingatlanokra javasolja az elővásárlási jogot alapítani, majd a rendeletbe foglalni:

0209/1, 88 tovább tervbe kell venni a következő ingatlanokat is majd a későbbiek folyamán 0220, 0224, 322-325, 012/16, 014/1 – 014/80, 406/1-406/2, 407, 028/25-028/81, 13-35, 38/1-38/70, 035/1-035/79, 079/1-079/5, 91, 082/2, 082/42-082/43,

084/21-084/30, 084/40, 084/4, 084/5, 084/34-084/36, 084/32 – 084/33, 88 helyrajzi számok vonatkozásában.

Az eljárásért ingatlanonként 6.600,- Ft-ot kell fizetni.

A képviselő-testület 5 egyhangú igen szavazatával meghozza az alábbi határozatát:

149/2012.(VI.25.) Kt. határozat

Kóspallag Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről (továbbiakban: törvény) szóló 1997. évi LXVIII. tv. 25. § (1) bekezdés rendelkezésének megfelelően elővásárlási jog alapításáról döntött az alábbi helyrajzi számok vonatkozásában:

külterület 0209/1, belterület 88

A képviselő-testület a törvény 25. § (4) bekezdésében foglalt kötelezettségének megfelelően elrendeli az érintett ingatlanok vonatkozásában az önkormányzat megillető elővásárlási jognak az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyeztetését a jelen határozat alapján.

A képviselő-testület elrendeli, hogy a módosítás alatt lévő Helyi Építési Szabályzat, valamint a szabályozási terv rendelkezzen arról, hogy a fenti ingatlanok a településfejlesztési célok megvalósításához szükségesek.

A törvény 25. § (1) bekezdés rendelkezik arról, hogy a települési önkormányzatot elővásárlási jog illeti meg az építési szabályzatban és a szabályozási tervben meghatározott településfejlesztési célok megvalósításához szükséges ingatlanok esetében. A törvény (4) bekezdése értelmében az elővásárlási jogot az önkormányzat köteles az ingatlan-nyilvántartásba bejegyeztetni. Ha az elővásárlási jog fenntartásának indokai megszűnnek, az önkormányzatnak haladéktalanul kérni kell az ingatlan-nyilvántartásból való törlést.

A képviselő-testület a felsorolt ingatlanok tekintetében ítélte szükségesnek a távlati településfejlesztési célok megvalósítása érdekében a törvény által biztosított elővásárlási jog érvényesítését, és ennek megfelelően a módosítás alatt lévő Helyi Építési Szabályzatba, és a szabályozási tervbe történő beépítését.

Felelős: polgármester, körjegyző

Határidő: 30 napon belül

11. Egyebek

11.1. Turisztikai Desztináció Menedzsment létrehozásáról és ahhoz történő csatlakozási lehetőségről a testületet. A TDM tagság fontossága abban áll, hogy amennyiben az önkormányzat csatlakozik megnyitja az utat a helyi turisztikai szolgáltatók és vállalkozók számára a pályázati lehetőséget. A közgyűlés csak úgy

látja működőképesnek a TDM csoport létét, ha nem új szervezetet hoznak létre, hanem a Vidékfejlesztési Egyesület vállalja fel működtetését. A belépő tagoknak tagsági díjat kell fizetni, évi 50 e Ft-ot, valamint több éves tagságot kell felvállalni. Az írásos tájékoztató tartalmazza a költségvetést is. A tagsági díj összege bizonytalan, attól függ, hogy mennyi önkormányzat veszi igénybe ezt a lehetőséget. A következő képviselő-testületi ülésre gondolja át a képviselő-testület.

11.2. A közvilágítás vonatkozásában talált egy céget, aki kicserélné takarékos fogyasztókra. Várja az árajánlatukat.

Stedra Gábor kóspallagi lakos: A Kóspallag, Szent István út 4. szám alatti lakók kihordják az utcára a szennyvizet. Szeretné, ha történne már ebben változás.

Bahil Emilné dr. körjegyző: Már szólt a műszakis kollégának. Azt, hogy mit sikerült intéznie azt most nem tudja, de rá fog kérdezni.

Mivel több napirend, hozzászólás nem lévén a polgármester a képviselő-testületi ülést bezárta.

K.m.f.

Stefkó Imre
polgármester

Bahil Emilné dr.
körjegyző