

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Kóspallag Község Önkormányzatának **2012. január 25. napján** megtartott testületi üléséről.

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív szerint.

Stefkó Imre polgármester: Köszönti a megjelent képviselőket, alpolgármester asszonyt, jegyzőnőt, a szlovák nemzetiségi önkormányzat elnökét, a jegyzőkönyvvezetőt, valamint Ujlaky Zoltánt a családsegítő és gyermekjóléti szolgálat intézményvezetőjét. Megállapítja, hogy a képviselő-testület **határozatképes**, mert az 5 tagú testületből **5 fő** jelen van.

Javaslatot tesz az ülés napirendjére, melyet a testület 4 igen 1 nem szavazattal elfogad az alábbiak szerint:

Napirend:

- 1.) Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat intézményvezetőjének tájékoztatója**
Előadó: Ujlaky Zoltán családsegítő és gyermekjóléti szolgálat intézményvezetője
(szóbeli előterjesztés)
- 2.) Kóspallag Község Önkormányzata ügyfélszolgálatának komplex akadálymentesítési pályázat kivitelezőjének kiválasztása**
Előadó: Stefko Imre polgármester
(szóbeli előterjesztés)
- 3.) Kóspallag Község tulajdonában lévő lakások piaci elven történő bérbeadása tárgyában beérkezett pályázatok elbírálása**
Előadó: Stefko Imre polgármester
(szóbeli előterjesztés)
- 4.) Kötött felhasználású szociáliscélú tűzifa vásárlásáról döntés, és szociális rendelet módosítására javaslattétel**
Előadó: Stefko Imre polgármester
(szóbeli előterjesztés)
- 5.) Kossuth u. 19. szám alatti önkormányzati lakás felújításának megbeszélése**
Előadó: Stefko Imre polgármester
(szóbeli előterjesztés)
- 6.) Szokolyai iskolabuszhoz támogatási kérelem**
Előadó: Stefko Imre polgármester
(szóbeli előterjesztés)
- 7.) Élelmezésvezetői képzésre beiskolázás**
Előadó: Stefko Imre polgármester
(szóbeli előterjesztés)
- 8.) Az általános tagiskola és tagóvoda 2012-es költségvetésének megbeszélése és elfogadása**
Előadó: Stefko Imre polgármester
(szóbeli előterjesztés)
- 9.) Egyebek**
- 10.) Zárt ülésen: Hatósági ügy**

1.) Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat intézményvezetőjének tájékoztatója

Stefkó Imre polgármester: Felkéri Ujlaky Zoltán intézményvezetőt, hogy mondja el tájékoztatóját.

Ujlaky Zoltán intézményvezető: Mint már tudja a testület, hogy a görög katolikus egyház által szervezett családsegítés meghiúsult. A felmérések szerint 8-9 ember kérte az ellátást. Ezeket az embereket megkeresné a családsegítő szolgálat, de mivel ennek anyagi vonzata van,

térítési díjat kell fizetni, amit az önkormányzat átvállalt eddig, szükség van a testület jóváhagyására. Amennyiben ezek az emberek igényt tartanának a szolgálat szolgáltatására, akkor további egy fő alkalmazására is mód nyílna. Ez havi 30.000 Ft többletkiadást jelentene az önkormányzat számára. Szeretné megtudni, hogy mi a testület álláspontja.

Stedra Gáborné alpolgármester: Támogatja az idősök felkeresését és az ezzel járó munkahely teremtést. Van már jelentkező a munkára, vagy a kistérség nevezi ki? A 30.000,- Ft plusz mint jelent?

Ujlaky Zoltán intézményvezető: Pályázatot kell kiírni az állás betöltésére, de természetesen elsősorban helyi pályázót lenne jó felvenni. Az állás betöltéséhez szociális gondozói, vagy egészségügyi szakközépiskolai végzettség szükséges hozzá. A házi segítségnyújtásért térítési díjat kell fizetni, melynek összege egy gondozottra 175,- Ft/óra. A 8-9 fő ellátása esetén ez havi 30.000 Ft plusz kiadást jelent.

Stedra Gáborné alpolgármester: Ha olyan jelentkezik akinek nincs meg az iskolai végzettsége, azt is fel lehet venni?

Ujlaky Zoltán intézményvezető: Ha nincs meg a végzettség, be kell iskoláztatni.

Fenyődi Andrea képviselő: Ennek a létszámnak meg kell lenni, akkor van lehetőség egy ember foglalkoztatására. Mi van akkor, ha valaki visszalép, nem kéri az ellátást?

Ujlaky Zoltán intézményvezető: Közös megegyezéssel a munkaidejét lehet csökkenteni a gondozónak.

A képviselő-testület 4 igen, 1 nem szavazatával meghozza az alábbi határozatát.

2/2012.(I.25.) Kt. határozat

Kóspallag Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, felkéri a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat intézményvezetőjét, Ujlaky Zoltánt, hogy mérje fel az igényeket a házi segítségnyújtás szolgáltatásra igényt tartók körében.

Az igénylők részére a házi segítségnyújtásért fizetendő térítési díjat az önkormányzat továbbra is biztosítja.

Felelős: polgármester, intézményvezető

Határidő: azonnal

2.) Kóspallag Község Önkormányzata ügyfélszolgálatának komplex akadálymentesítési pályázat kivitelezőjének kiválasztása

Stefkó Imre polgármester: Két pályázó adta be a pályázatát, melyből ez egyik esetében hiánypótlási felhívás kiadására volt szükség. Február elején sor kerülhet a pályázat kivitelezőjének kiválasztására.

A képviselő-testület határozathozatal nélkül a tájékoztatást tudomásul vette.

3.) Kóspallag Község tulajdonában lévő lakások piaci elven történő bérbeadása tárgyában beérkezett pályázatok elbírálása

Stefkó Imre polgármester: Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a piaci elv alapján meghirdetett Kossuth u. 4. és 6. szám alatt lévő szolgálati lakásra, a kiírt határidőn belül

három pályázat érkezett be. A pályázat formailag megfelelt a pályázati kiírásnak. Kéri a képviselő-testület véleményét.

A képviselő-testületet a pályázatokat megvizsgálta és 5 egyhangú igen szavazattal meghozza az alábbi határozatait.

3/2012.(I.25.) Kt. határozat

Kóspallag Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 1/2012.(I.10.) Kt. határozata alapján, polgármester által Pályázati Hirdetmény útján piaci elv alapján meghirdetett, az önkormányzat tulajdonában lévő 2625 Kóspallag, Kossuth u. 4. szám alatti lakás bérbeadását elbírálta.

A pályázatra határidőben beérkezett pályázatok közül **Kászi Géza József** 3332 Sirok, Dózsa Gy. u. 4. szám alatti lakos pályázatát **elfogadja** és részére **2012. február 1.** napjától a lakást kiadja. A kérelmezővel együtt házastársa és két gyermekük költözik.

Felhívja a kérelmező figyelmét, hogy a lakás bérletére az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérletéről szóló – módosított - 12/2011.(XII.17.) önkormányzati rendelete és az abban nem szabályozott kérdésekre a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló – módosított – 1993. évi LXXVIII. törvény az irányadó.

Felkéri az önkormányzat jogi képviselőjét, hogy a bérleti szerződés készítse el és egyben felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést megkösse.

Felelős: polgármester, jogi képviselő

Határidő: folyamatos

4/2012.(I.25.) Kt. határozat

Kóspallag Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 1/2012.(I.10.) Kt. határozata alapján, polgármester által Pályázati Hirdetmény útján piaci elv alapján meghirdetett, az önkormányzat tulajdonában lévő 2625 Kóspallag, Kossuth u. 6. szám alatti lakás bérbeadását elbírálta.

A pályázatra határidőben beérkezett pályázatok közül **Petőné Nagy Hajnalka** 2317 Szigetcsép, Petőfi Sándor u. 79. szám alatti lakos pályázatát **elfogadja** és részére **2012. február 1.** napjától a lakást kiadja. A kérelmezővel együtt házastársa és három gyermekük költözik.

Felhívja a kérelmező figyelmét, hogy a lakás bérletére az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérletéről szóló – módosított - 12/2011.(XII.17.) önkormányzati rendelete és az abban nem szabályozott kérdésekre a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló – módosított – 1993. évi LXXVIII. törvény az irányadó.

Felkéri az önkormányzat jogi képviselőjét, hogy a bérleti szerződés készítse el és egyben felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést megkösse.

Felelős: polgármester, jogi képviselő

Határidő: folyamatos

5/2012.(I.25.) Kt. határozat

Kóspallag Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 1/2012.(I.10.) Kt. határozata alapján, polgármester által Pályázati Hirdetmény útján piaci elv

alapján meghirdetett, az önkormányzat tulajdonában lévő 2625 Kóspallag, Kossuth u. 4. és 6. szám alatti lakások bérbeadását elbírálta.

A pályázatra határidőben beérkezett három pályázat közül Herbetné Kalla Zsófia Vác 2600 Istenalmi u. 7. 1/4 pályázata sikertelen, mert a másik két pályázat összességében kedvezőbb volt.

Felkéri a polgármestert, hogy a pályázat eredményéről az érintett pályázót értesítse.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. február 15.

4.) Kötött felhasználású szociáliscélú tűzifa vásárlásáról döntés , és szociális rendelet módosítására javaslattétel.

Stefkó Imre polgármester: Kóspallag Község Önkormányzata a Belügyminisztérium 59/2011.(XII.23.) BM rendelete alapján, szociális célú tűzifavásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatást nyert. Ezt a támogatást a településen szociálisan rászorulóknak részére biztosítandó téli fűtéshez szükséges tűzifa megvásárlására kell fordítani, melyet szociális rászorultság alapján a lakosság természetbeni támogatására kell biztosítani. A támogatás összege 140 m³, melynek összege: 2.133.600,- Ft. A hivatkozott kormányrendelet értelmében az önkormányzatnak köbméterenként 2.000 Ft+ Áfa összeggel kell a tűzifabeszerzéshez hozzájárulni. A tűzifa szállításával kapcsolatos költségek az önkormányzatot terhelik, így sem a 2.000 Ft/m³ + ÁFA összeg, sem a szállítási költség nem terhelhető át a lakosságra.

Bahil Emilné dr. körjegyző: A természetbeni juttatás jogosultság feltételeit önkormányzati rendeletben kell szabályozni. Ehhez szükséges a jelenleg hatályos szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló rendelet módosítása, vagy egy új rendelet megalkotása.

A képviselő-testület közös álláspontot alakított ki, mely szerint külön rendeletben kerüljön szabályozásra, az ügyfélnek kérelmezni kell az igényét, a képviselő-testület bírálja el, jövedelemhatárhoz is kell kötni, több feltételt kell meghatározni, mely vagylagos legyen, szerepeljen benne egészségi állapot is.

A képviselő-testület 5 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozza.

6/2012.(I.25.) Kt. határozat

Kóspallag Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a körjegyzőt, hogy a szociális célú tűzifavásárláshoz az alábbi szempontokat figyelembe véve készítse el a rendelet-tervezetet és bocsássa társadalmi egyeztetésre.

A szempontokat az alábbiak szerint határozza meg:

- a rendelet-tervezet külön rendeletben kerüljön szabályozásra,
- az ügyfélnek kérelmezni kell az igényét,
- a kérelmeket a képviselő-testület bírálja el,
- jövedelemhatárt kell szabni,
- több, vagylagos feltételt kell meghatározni,
- vegye figyelembe az egészségi állapotot is.

Felelős: polgármester, körjegyző

Határidő: a következő kt.-i ülés

5.) Kossuth u. 19. szám alatti önkormányzati lakás felújításának megbeszélése

Stefkó Imre képviselő: Még a tavalyi évben megvásároltuk a lakás felújításához szükséges anyagokat, mely közel 230 e Ft volt. Ezen kívül ki kell cserélni az összes víz- és gázvezeték, valamint a fűtés korszerűsítését el kell végezni. A lakásban, konvektorokat le kell szedni, burkolatokat lecserélni. Három árajánlat érkezett be:

1. Bundik Attila víz-, gáz-, központifűtés-szerelő (2600 Vác, Alsó u. 12.) ajánlata nettó 1.264.920 Ft,
2. Tabángáz-Tanácsadó kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (1113 Budapest, Bocskay út 43-45.) ajánlata nettó 1.254.920,- Ft,
3. Pereznyák Tamás vállalkozó (2623 Kismaros, Hegyalja u. 2/12.) ajánlata nettó 1.117.920,- Ft.

Stedra Gáborné alpolgármester: Pereznyák Tamás vállalkozó ajánlata a legolcsóbb, ezért azt javasolja elfogadni. Téglakályhát kellene építeni, mivel sok helyiség van a lakásban.

Klein Tibor képviselő: Konvektorok vannak a lakásban, nem javasolja most ezek lecserélését.

Stedra Gáborné alpolgármester: Magunknak teremtjük az értéket, legyen gazdaságos fűtési módszer.

A képviselő-testület a beérkezett pályázati anyagok alapján 4 igen, 1 nem szavazatával meghozta az alábbi határozatát.

7/2012.(I.25.) Kt. határozat

Kóspallag Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonában lévő 2629 Kóspallag, Kossuth u. 19. szám alatt lévő ingatlanának víz-, gázvezetékének és fűtésének felújítása mellett döntött. A felújításra három pályázat közül:

Bundik Attila víz-, gáz-, központifűtés-szerelő (2600 Vác, Alsó u. 12.) ajánlata 1.264.920,- Ft,
Tabángáz-Tanácsadó kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (1113 Budapest, Bocskay út 43-45.) ajánlata 1.254.920,- Ft,
Pereznyák Tamás vállalkozó (2623 Kismaros, Hegyalja u. 2/12.) ajánlata 1.117.920,- Ft

Preznyák Tamás vállalkozó (2623 Kismaros, Hegyalja u. 2/12.) 1.117.920,- Ft-os ajánlatát, mint a legalacsonyabb ajánlatot fogadja el.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződés megkötéséről gondoskodjon, írja alá és az ügyben teljes jogkörrel eljárjon.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

6.) Szokoljai iskolabuszhoz támogatási kérelme

Stefkó Imre polgármester: Szokolya Község Önkormányzata megkereste önkormányzatunkat, hogy minden második hónapban az önkormányzat 250.000,- Ft-ot vállaljon át a Kóspallagról Szokályára járó iskolások utaztatásához. Nem javasolja a támogatás megítélését.

Bahil Emilné dr. körjegyző: Szokolya Község Önkormányzata ennek költségét vállalta, mikor felmerült a szülőkből az iskolaválasztás kérdése.

Stefkó Imre polgármester: Nem javasolja a támogatás megítélését, nem tehet különbséget az önkormányzat a Szokolyán tanuló gyerekek között.

A képviselő-testület 4 igen, 1 nem szavazatával meghozta az alábbi határozatát.

8/2012.(I.25.) Kt. határozat

Kóspallag Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Szokolya Község Önkormányzatának (2624 Szokolya, Fő u. 83.) kérését, melyben kéri a Kóspallagról Szokolyai Iskolába járó gyermekek után az iskolabusz költségeihez való két havonkénti 250.000 Ft-os támogatás megítélését, nem áll módjában biztosítani.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről Szokolya Község Önkormányzatát értesítse.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

7.) Élelmezésvezetői képzésre beiskolázás

Stefkó Imre polgármester: Az Önkormányzati Konyha működéséhez a képviselő-testületnek biztosítani kell egy élelmezésvezetőt. Be kell valakit iskolázni élelmezésvezetői tanfolyamra. Jelenleg a szakácsnő végzi a feladatokat. Megkérte a szakácsnőt, hogy jöjjön el a képviselő-testületi ülésre, mivel szeretné, ha vállalná a képzésre történő beiskolázást. Gyöngyösön, ami után érdeklődött, nem indul, utána kellene nézni, hogy közelebb ilyen képzést nem indítanak-e. Ha indul, mikor kell járni, mennyi idő és főleg mennyi a költsége.

Szedlárné Szép Szilvia szakácsnő: Nagyon sok a papír munka, nem győzik a munkát. Annyi segítséget kér, hogy valaki segítsen lehordani az ebédet. Szüksége lenne egy telefonra, mert a saját telefonjáról intézi a megrendeléseket. Vállalja az élelmezésvezetői tanfolyamra a beiskolázást.

Stefkó Imre polgármester: Nem tud embert adni, mivel jelenleg nincs csak egy női közmunkás. A telefont február hónaptól biztosítja részére az önkormányzat.

A képviselő-testület 5 egyhangú igen szavazatával meghozta az alábbi határozatát.

9/2012. (I.25.) Kt. határozat

Kóspallag Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzati Konyha (2625 Kóspallag, Szent István u. 22.) működéséhez élelmezésvezető biztosításáról döntött.

Az élelmezésvezetői tanfolyamra történő beiskolázás költségeit (egyszeri regisztrációs díj, tanfolyam díja, tankönyvek ára, vizsgadíj (pótvizsga díj kivételével) útiköltség vállalja.

Felkéri a körjegyzőt, hogy induló élelmezésvezető tanfolyam felkutatásáról gondoskodjon.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a beiskolázás ügyében teljes jogkörrel eljárjon.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

8.) Az általános tagiskola és tagóvoda 2012-es költségvetésének megbeszélése és elfogadása

Stefkó Imre polgármester: (Kiosztásra kerül a költségvetés.) Kérte, hogy beépítésre kerüljön a tagóvoda vezetői kiadásai. Azt a választ kapta, hogy spórolni kell. Ez éves szinten 400 e Ft-jába kerülne a falunak. Az önkormányzat viszont ragaszkodik a vezető kinevezésére. Sok a panasz az egyik óvónőre, ha továbbra sem fogja jól csinálni a dolgát, el lesz küldve. Az általános tagiskola és tagóvoda 2012-es költségvetéséhez kíván-e valaki hozzászólni?

Stedra Gáborné alpolgármester: Az anyag jó, számszakilag megfelel.

A képviselő-testület 5 egyhangú igen szavazatával meghozza az alábbi határozatát.

10/2012.(I.25.) Kt. határozat

Kóspallag Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Börzsönyvidéki Bölcsőde, Óvoda, Iskola EGYMI kóspallagi Fekete Imre tagiskola 2012. évi költségvetését 9.547 e Ft kiadással és 3.528 e Ft bevétellel, a működési célú átadást 6.019 e Ft-tal jóváhagyja.

Az önkormányzat havi átadását 502 e Ft-ban állapítja meg.

A Börzsönyvidéki Bölcsőde, Óvoda, Iskola EGYMI kóspallagi Csiga-biga tagóvoda 2012. évi költségvetését 9.934 e Ft kiadással és 6.950 e Ft bevétellel, a működési célú átadást 2.984 e Ft-tal jóváhagyja.

Az önkormányzat havi átadását 249 e Ft-ban állapítja meg.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

9.) Egyebek

9.1. / **Stefkó Imre polgármester:** Tájékoztatja a képviselő-testületet, egy új magyar találmányról. Egy függőleges tengelyű szélerőműről van szó. Az általa termelt áram önköltségi ára fele a jelenlegi vízszintes tengelyű szélerőműhöz képest. Élettartam is nagyobb, nem kelt zavaró hang és fény effektusokat. Bármely irányból érkező szelet jól hasznosítja. Hosszabb távú elképzelések között szerepelne egy ilyen megépítése, kihasználva az Európai Unió által nyújtott támogatásokat. A kedvező hely kiválasztása miatt szükség lenne mérési adatokra. Egy ilyen mérő 160 – 180 e Ft-ba kerülne. A következő ülésre beszerzi az ajánlatot. Kéri a testületet gondolkodjon el rajta.

9.2./ Javasolja a testületnek, hogy járják be a falut, nézzék meg a járda melletti növényzetet. A falu utcáira fákat kellene ültetni. A bejáráskor fel kell mérni a veszélyes fákat is.

9.3./ **Stefkó Imre polgármester:** Szeretné bemutatni Lőrincz Juditot családpedagógus, kéri mondja el jöttének okát.

Lőrincz Judit: Kihangsúlyozza a nehéz megélhetési körülményeket. Családpedagógusként foglalkozna az emberekkel. Rávezetné őket az önfenntartásra úgymint a növénytermesztés, állattenyésztés, melyet közösségekben végeznék. Ez minimális pénzzel elindítható. Cél a munkahelyteremtés.

Fenyődi Andrea képviselő: Hogy gondolja? Mit ajánl fel és ebben mit vár az önkormányzattól. Jó lenne, ha leírná, hogy mit szeretne, mert neki ez így eléggé zavaros.

9.4./ **Stefkó Imre polgármester:** 2012. február 18.-án farsangi bál lesz a gyermekeknek, majd a későbbi órákba a szülőknek.

9.5./ Szombaton a Kóspallagért Közalapítvány szervez kolbász és borkóstoló versenyt.

9.6./ **Stefkó Imre polgármester:** Tájékoztatja a testületet, hogy az alábbi kiadások voltak:

- Kossuth u. 19. szám alatti ingatlan vásárlása 4 m Ft összegben,
- Falukarácsony 270 e Ft összegben,
- Internet kiépítése 210 e Ft összegben
- Orvosi rendelőbe fénymásoló vásárlása 234 e Ft összegben,
- Tisztítószer vásárlása 134 e Ft összegben,
- Anyagköltség 135 e Ft összegben,
- 30 m3 tűzfia vásárlása 633 e Ft összegben,
- Monitorok vásárlása 150 e Ft összegben,
- Építőanyag 230 e Ft összegben,
- Hideg aszfalt 440 e Ft összegben
- Zsebkalauz 150 e Ft, de ezt csak februárban kell kifizetni
- Fogasok vásárlása az intézményekbe 271 e Ft értékben

A képviselő-testület a tájékoztatót elfogadta.

9.7./ **Klein Tibor képviselő:** Mikor veszi ki a polgármester úr a szabadságát?

Stefkó Imre polgármester: Még nem tudja.

Mivel több napirend, hozzászólás nem lévén a polgármester a képviselő-testületi ülést bezárja.

K.m.f.

Stefkó Imre
polgármester

Bahil Emilné dr.
körjegyző